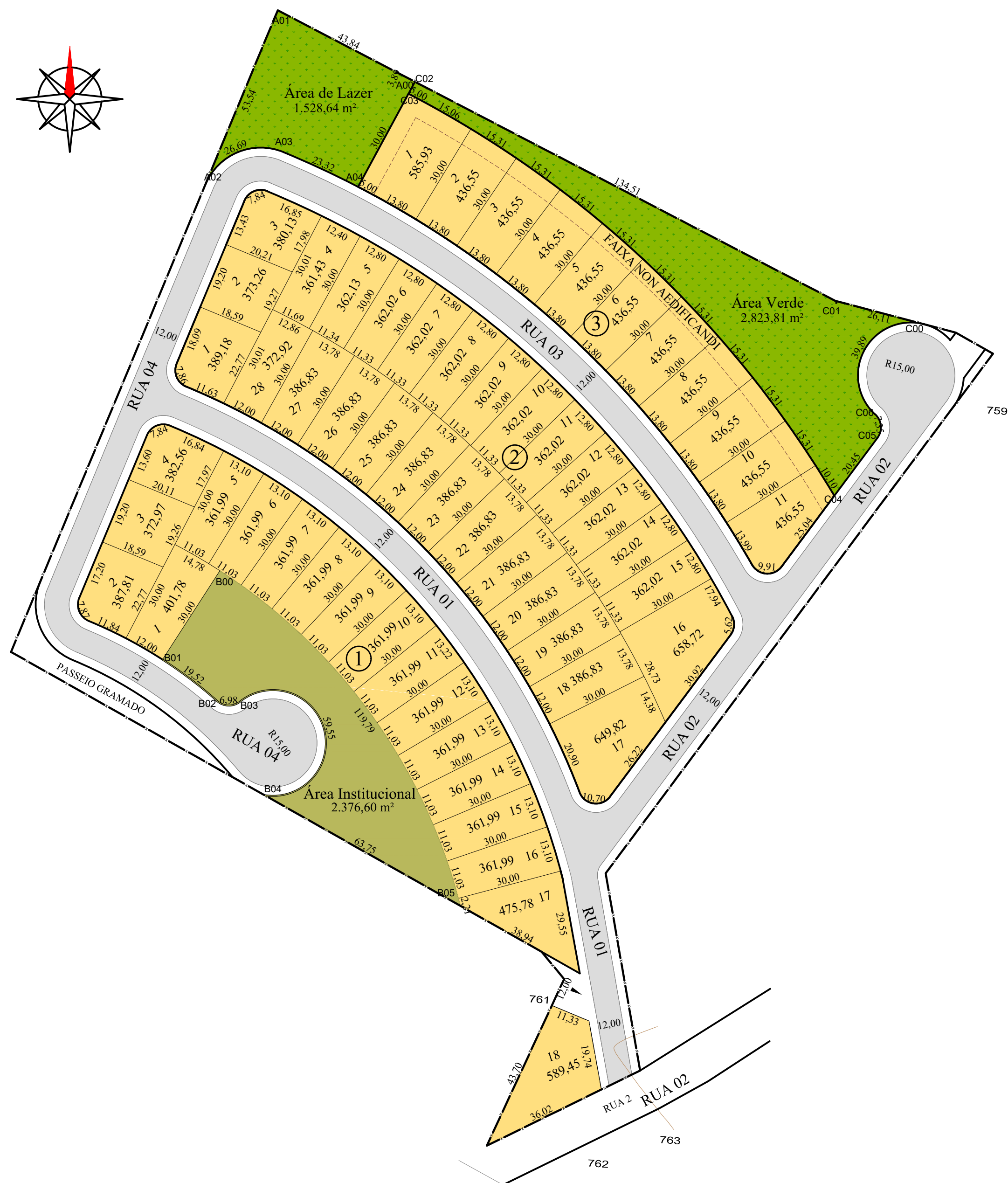


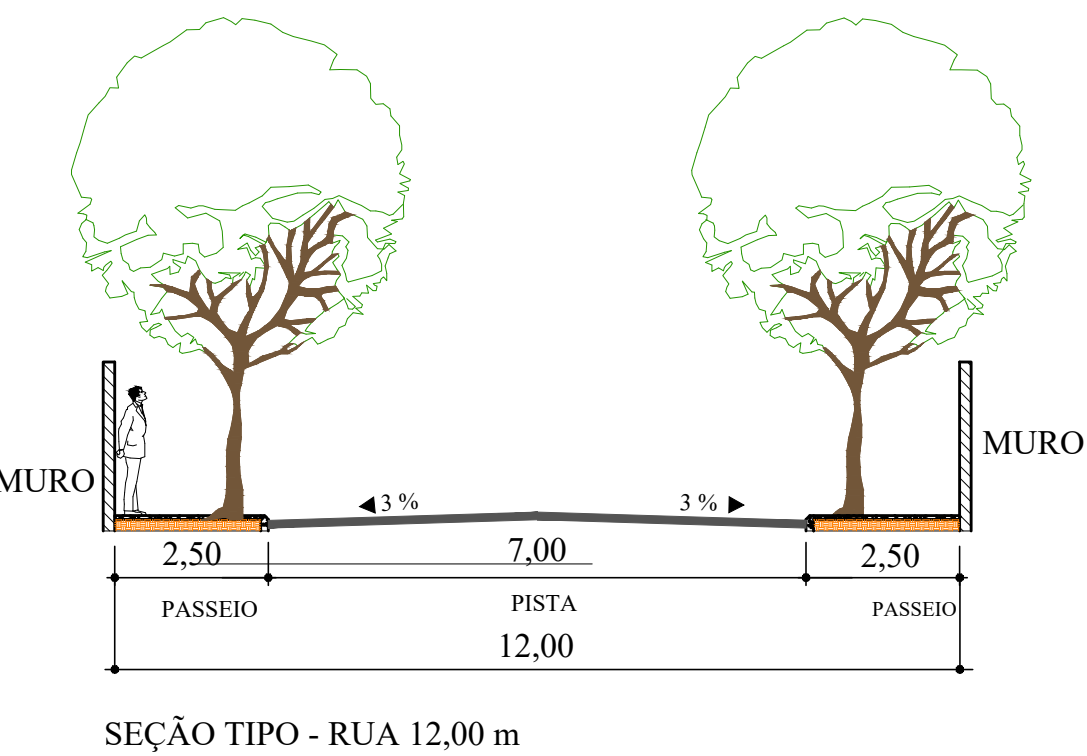
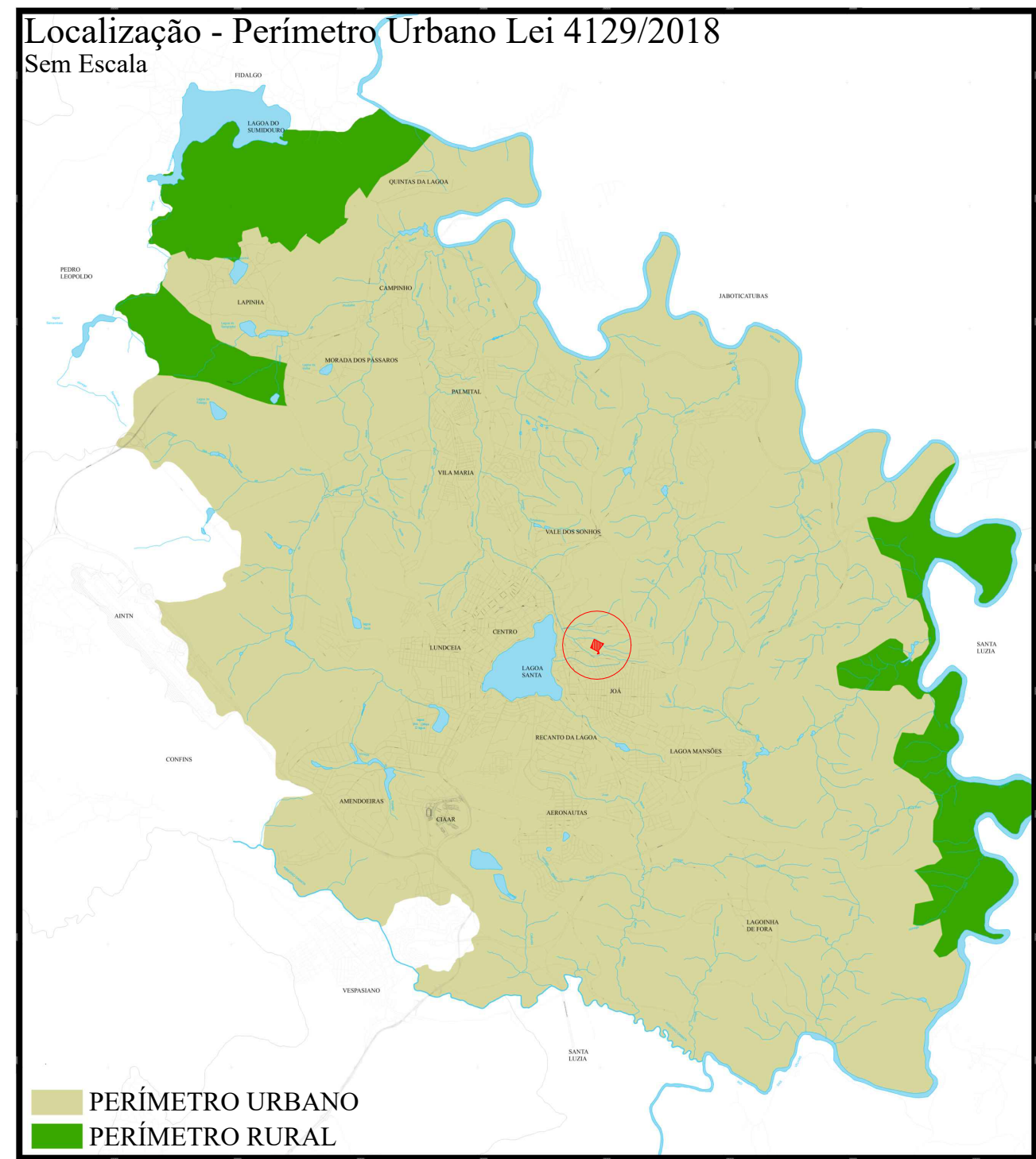
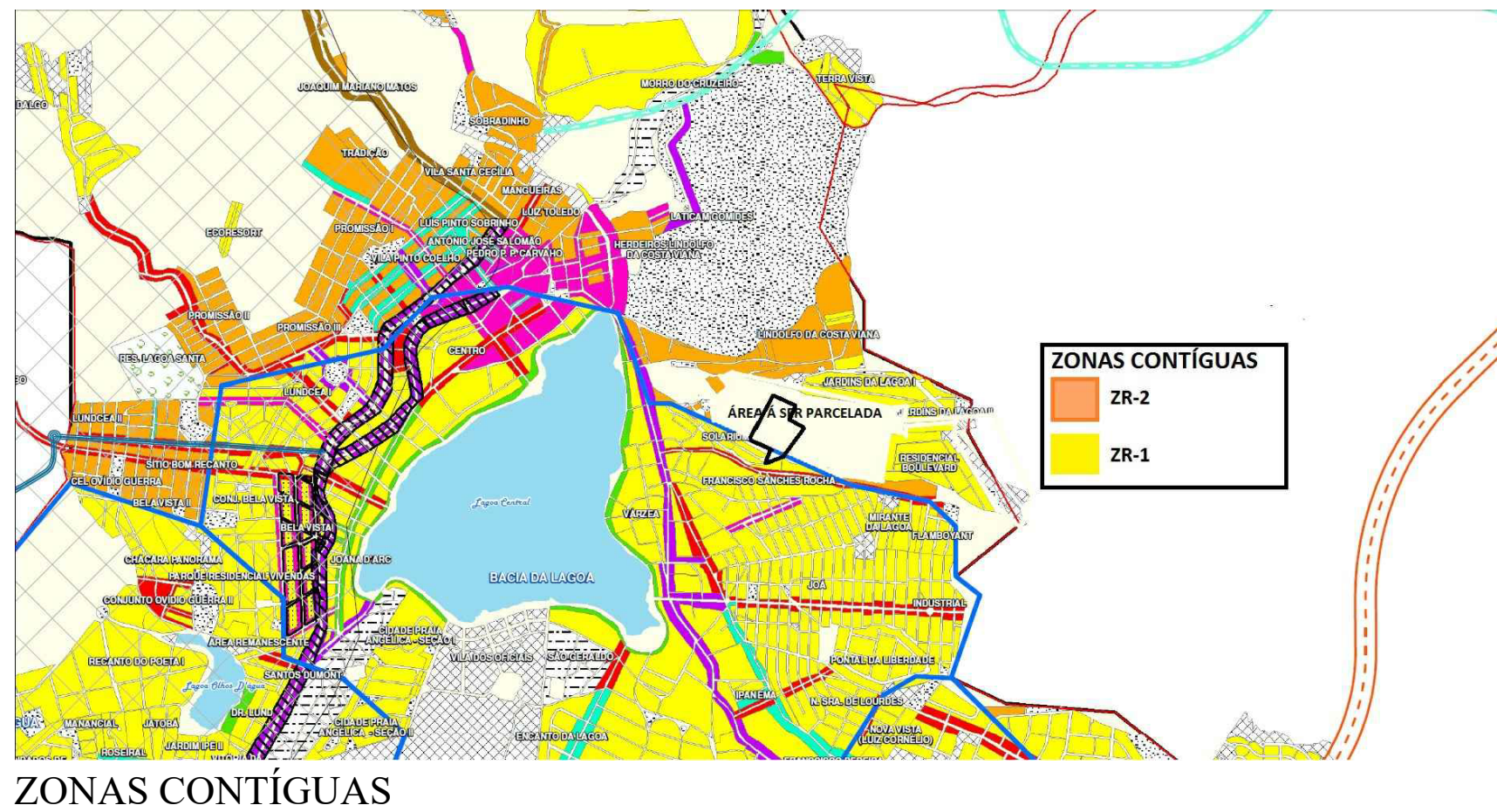


PLANTA JARDINS VILLAGE- ESC. 1:1000

| Área de Lazer   |      |                |              |                    |               |              |
|-----------------|------|----------------|--------------|--------------------|---------------|--------------|
| Vértice         | Para | Rumo           | Azimute      | Distância          | Coord. Norte  | Coord. Leste |
| A0              | A-1  | 62° 28' 54" NO | 297° 31' 06" | 43.84              | 7.828.676.982 | 617.414.345  |
| A-1             | A-2  | 22° 34' 38" SO | 202° 34' 38" | 53.54              | 7.828.697.236 | 617.375.468  |
| A-2             | A-3  | 67° 33' 19" NE | 67° 33' 19"  | 24.03              | 7.828.647.802 | 617.354.914  |
| A-3             | A-4  | 65° 04' 01" SE | 114° 55' 59" | 23.32              | 7.828.656.978 | 617.377.126  |
| A-4             | A-0  | 28° 19' 04" NE | 28° 19' 04"  | 33.89              | 7.828.647.148 | 617.398.269  |
| Área: 1.528,642 |      |                |              | Perímetro: 181,276 |               |              |

| Área Institucional |      |                |              |                    |               |              |
|--------------------|------|----------------|--------------|--------------------|---------------|--------------|
| Vértice            | Para | Rumo           | Azimute      | Distância          | Coord. Norte  | Coord. Leste |
| B0                 | B1   | 32° 50' 46" SO | 212° 50' 46" | 30.00              | 7.828.538.266 | 617.359.039  |
| B1                 | B2   | 52° 50' 34" SE | 127° 09' 26" | 19.50              | 7.828.513.062 | 617.342.768  |
| B2                 | B3   | 86° 32' 09" SE | 91° 27' 51"  | 6.43               | 7.828.501.286 | 617.358.307  |
| B3                 | B4   | 14° 48' 06" SE | 165° 11' 54" | 27.46              | 7.828.501.122 | 617.364.733  |
| B4                 | B5   | 60° 31' 45" SE | 119° 28' 15" | 63.75              | 7.828.474.571 | 617.371.749  |
| B5                 | B0   | 35° 39' 45" NO | 324° 20' 15" | 117.00             | 7.828.443.205 | 617.427.253  |
| Área: 2.376,608    |      |                |              | Perímetro: 299,597 |               |              |

| Área Verde      |      |                |              |                    |               |              |
|-----------------|------|----------------|--------------|--------------------|---------------|--------------|
| Vértice         | Para | Rumo           | Azimute      | Distância          | Coord. Norte  | Coord. Leste |
| C-0             | C-1  | 75° 11' 49" NO | 284° 48' 11" | 26.11              | 7.828.608.162 | 617.558.883  |
| C-1             | C-2  | 62° 28' 54" SO | 297° 31' 06" | 134.51             | 7.828.614.834 | 617.533.637  |
| C-2             | C-3  | 28° 19' 04" SO | 208° 19' 04" | 3.89               | 7.828.676.982 | 617.414.345  |
| C-3             | C-4  | 46° 39' 21" SE | 133° 20' 39" | 166.16             | 7.828.673.561 | 617.412.502  |
| C-4             | C-5  | 36° 42' 11" NE | 36° 42' 11"  | 20.45              | 7.828.559.515 | 617.533.338  |
| C-5             | C-6  | 5° 25' 38" NO  | 354° 34' 22" | 6.71               | 7.828.575.913 | 617.545.562  |
| C-6             | C-0  | 28° 37' 22" NE | 28° 37' 22"  | 29.13              | 7.828.582.591 | 617.544.928  |
| Área: 2.823,816 |      |                |              | Perímetro: 400,504 |               |              |



Agência/RMBH

\* PASSAM PARA DOMÍNIO PÚBLICO NO ATO DO REGISTRO

| QUADRO RESUMO |                                  |            |         |
|---------------|----------------------------------|------------|---------|
| ITEM          | DISCRIMINAÇÃO                    | ÁREAS (m²) | %       |
| 1             | ÁREA DOS LOTES (57 LOTES)        | 22.580,95  | 54,69   |
| 2             | ÁREAS PÚBLICAS                   | 18.709,05  | 45,31   |
| 2.1           | SISTEMA VIÁRIO                   | 11.980,00  | 29,01   |
| 2.2           | ÁREAS INSTITUCIONAIS             | 2.376,60   | 5,76    |
| 2.3           | ESPAÇOS LIVRES DE USO PÚBLICO    | (4.352,45) | (10,54) |
| 2.3.1         | ÁREAS VERDES                     | 2.823,81   | 6,84    |
| 2.3.2         | ÁREAS DE LAZER                   | 1.528,64   | 3,70    |
| 3             | ÁREAS NÃO EDIFICÁVEIS (PÚBLICAS) | 0          | 0       |
| 4             | ÁREAS DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE  | 0          | 0       |
| 5             | OUTROS                           | 0          | 0       |
| 6             | ÁREA TOTAL LOTEADA               | 41.290,00  | 100,00  |
| 7             | ÁREAS REMANESCENTE               | 0          | 0       |
| 8             | ÁREA TOTAL DA GLEBA              | 41.290,00  |         |

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA/MG

APROVO EM

PROCESSO No.

PREFEITO:

SECRETÁRIO:

TÍTULO:

JARDINS VILLAGE - PROJETO URBANÍSTICO

ENDEREÇO:

Lugar denominado "Gleba 1", Lagoa Santa - MG

PROPRIETÁRIO:

JARDINS DA LAGOA EMPRE. IMOBILIÁRIOS LTDA - CNPJ 06.891.325/0001-98

RESP. TÉCNICO:

BRUNO RENOR GONÇALVES DE FREITAS - ARQUITETO URBANISTA - CAU A 92855-0

DATA:

JULHO 2019

FRANCHA No.:

01/01

www.urbanplon.com.br

www.vianorte loteamentos.com.br

Av. Pref. João Daher, 233 - Bairro Vila Sta Cecília  
Lagoa Santa - MG, CEP 33400-000  
(31) 3681-4680  
CNPJ: 02.657.869/0001-39/Inscrição Estadual: Isenta